STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 16561
29 maart
2016

# Bestemmingsplan Klein Twiske 2015 vastgesteld

Gemeente Oostzaan

Burgemeester en wethouders van Oostzaan maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 21 maart 2016 het bestemmingsplan Klein Twiske 2015 met het IDN NL.IMRO.0431.BP2015002013-0401 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan wordt globaal begrensd door het huidige bestemmingsplan Klein Twiske, zijnde de recente gerealiseerde woonwijk Wonen aan het Twiske. Het bestemmingsplan brengt de nu erg ruime bouwmogelijkheden, die nodig waren om flexibiliteit te hebben bij de ontwikkeling van het plan, terug te brengen tot de normale Oostzaanse standaard bepalingen.

De wijzigingen betreffen het volgende:

In de regels: Toegevoegd is een ontheffingsmogelijk waarbij het college tot 1 april 2017 bijgebouwen kan toestaan van 50 m2 met een bouwhoogte van maximaal 6 m. Hiermee wordt een overgangsregeling getroffen waardoor langer gebruik kan worden gemaakt van de ruimere bouwmogelijkheden in het bestemmingsplan Klein Twiske.

**Inzage:** Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken kan met ingang van 29 maart 2016 gedurende een periode van 6 weken worden ingezien in het gemeentehuis van Oostzaan aan de Kerkbuurt 4 te Oostzaan.

Ook is het plan direct raadpleegbaar op http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn= NL.IMRO.0431.BP2015002013-0401

**Beroep:** Gedurende een termijn van zes weken, welke aanvangt op de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, kunnen:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen van het vastgestelde bestemmingplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u tegen het vaststellingsbesluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn in werking treedt.

U kunt bij afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn van 6 weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.